
MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA ZA OBDOBÍ 7-9/2010

MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI TESLA KARLÍN, a.s. , ZA OBDOBÍ ČERVENEC - ZÁŘÍ 2010

Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma: TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku: 1. 5. 1992
Právní forma: akciová společnost
IČ/DIČ: 45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání: výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád: společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon: +420 281 001 202
www adresa: www.teslakarlin.cz

Akcie

Druh: kmenové registrované
Forma: na majitele
Podoba: zaknihovaná
Počet akcií: 588 575 ks
Nominální hodnota: 1 000,- Kč
Celková hodnota emise: 588 575 000,- Kč
ISIN: CS 0005021351
Název emise: TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování: RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V průběhu uvedeného období roku 2010 nedošlo k žádné změně ve struktuře akcií či změně v právech vztahujícím se k těmto akciím.

V období od 1.7.2010 do data zveřejnění mezitímní zprávy nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem.

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	I. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

Podnikatelská činnost – TESLA KARLÍN, a.s.

Společnost k 30.9.2010 vykazuje zisk ve výši 10 356 tis. Kč. Hospodaření podniku probíhalo v souladu se schváleným finančním plánem, neprojevil se v něm žádné zásadní skutečnosti, které by měly dopad na finanční či hospodářskou situaci emitenta a cenu jeho akcií. Dodávky telekomunikační techniky, především na zahraniční trhy, probíhaly bez výraznějších výkyvů či komplikací. Za toto období nedošlo k významným změnám ve struktuře dodavatelů nebo odběratelů.

Výroba a montáž vlastních výrobků telekomunikačního charakteru

V průběhu sledovaného období byly splněny kontrakty na dodávky zařízení pro dálkové měření účastnických linek (EAUD) v Moskevské oblasti. Další jednání na realizaci dodávek se splněním do konce roku 2010 probíhají, včetně jednání o dodávkách v roce 2011.

V případě dodávek elektronických registrů pro modernizaci analogových ústředen obdržela společnost několik zakázek na realizaci, zejména v Moskevské oblasti. Byly splněny dodávky a realizace zakázek III. Q. 2010 a zahájena výroba dodávek IV.Q 2010. Zároveň byly dokončovány práce spojené s instalací zařízení (šéfmontáž) v Ruské federaci. Probíhá jednání o rozšíření dodávek do konce roku a zejména perspektiva dodávek v roce 2011. Byla zahájena jednání s dalšími operátory v Ruské federaci.

Zakázková strojírenská a elektro výroba

V oblasti zakázkové činnosti úspěšně pokračovaly dodávky kontaktů pro automobilový průmysl. Vykrývány jsou i objednávky na dodávky hlavního rozvodu pro tuzemský trh.

Komerční využívání volných ploch a prostor

V oblasti pronájmu se daří obsazovat uvolněné plochy novými nájemci. I přes nepříznivé tendence se podařilo obsadit většinu volných ploch. Můžeme konstatovat, že v průběhu III.Q.2010 obsazenost pronajímaných ploch se zlepšila a dosahuje cca 95%. Společnost operativně řeší problémy s platební morálkou jednotlivých nájemců.

Stav majetku

Ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku nedošlo za popisované období k žádným podstatným změnám.

Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 375 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Všechny využitelné prostory, které nejsou obsazeny a využívány společností TESLA KARLÍN, a.s., jsou pronajaty nebo nabídnuty k pronájmu.

Výše uvedené stavby a prostory jsou průběžně udržovány a opravovány tak, aby bylo možno je používat v souladu se záměry společnosti. Popis majetku je podrobně uveden ve výroční zprávě za rok 2009 (www.teslakarlin.cz)

Průběžné výsledky TESLA KARLÍN, a.s.

Finanční výsledky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví). Jedná se o neauditované průběžné výsledky.

Společnost za popisované období roku 2010 nezaznamenala žádné zásadní změny ve své podnikatelské činnosti a k 30.9.2010 dosahuje zisku ve výši 10 356 tis. Kč. Celkové tržby z prodeje vlastních výrobků, zboží a služeb dosahují hodnoty 60 859 tis. Kč, z toho prodej výrobků 31 108 tis. Kč a prodej služeb 29 68 6tis.Kč. Podíl exportu na celkových tržbách činí cca 51 %. Hlavními trhy zůstávají Česká republika, v oblasti exportu Ruská federace.

Přehled tržeb

	30.9.2010		
	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	31 108	1 971	29 137
- rozvaděčová technika	729	729	-
- zakázkové práce	1 242	1 242	-
- měření účastnických vedení	17 431	-	17 431
- elektronický registr, DS APUS	11 706	-	11 706
Prodej zboží	65	42	23
Prodej služeb	29 686	27 792	1 894
Celkem	60 859	29 805	31 054

Provozní zisk společnosti za uvedené období dosáhl hodnoty 10 107 tis. Kč, finanční výsledek vykazuje zisk 249 tis. Kč.

Celková bilance od počátku roku v porovnání se stavem k 31.12.2009 vzrostla o 11 500 tis.Kč a k 30.9.2010 je její hodnota 472 071 tis. Kč.

U dlouhodobých aktiv byl od počátku roku zaznamenán mírný pokles o 357 tis. Kč na hodnotu 420 611 tis. Kč. Pokles je zaznamenán v oblasti odepisovaných dlouhodobých aktiv.

U krátkodobých aktiv došlo v období od 1.1.2010 až 30.9.2010 k jejich navýšení oproti stavu k 31.12.2009 o 11 857 tis. Kč. K nárůstu dochází v oblasti pohledávek z obchodního styku (+2 055 tis. Kč) a peněžních prostředků (+12 719 tis. Kč), naopak zásoby vykazují pokles o 2 263 tis. Kč.

Struktura zásob

	30.9.2010	31.12.2009
Zásoby celkem	18 296	20 559
- materiál	9 681	11 093
- nedokončená výroba a polotovary	5 325	5 720
- výrobky	2 803	3 213
- zboží	487	533

Struktura peněžních prostředků

	30.9.2010	31.12.2009
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	18 928	6 209
- hotovost	412	298
- bankovní účty	18 516	5 911

Od 1.1.2010 došlo k nárůstu vlastního kapitálu o 10 356 tis. Kč díky vytvořenému zisku za popisované období. Celkové cizí zdroje se oproti stavu k 31.12.2009 (6 609 tis. Kč) zvýšily o 1 144 tis. Kč. Zvýšení bylo zaznamenáno u závazků z obchodního styku.

Společnost v období od 1.7.2010 do 30.9.2010 vynaložila na investice 183 tis. Kč na obnovu technologického zařízení. Veškeré investice byly financovány z vlastních zdrojů.

TESLA KARLÍN, a.s. jako dlužník splatila v měsíci červenci úvěr ve výši 3 mil. Kč, který poskytla společnost PROSPERITA holding, a.s. Celkové nákladové úroky činily 34 tis. Kč. Jiné závazky vůči bankám z titulu poskytnutí krátkodobých nebo dlouhodobých bankovních úvěrů společnost nemá.

Ostatní skutečnosti

- Dne 3.9.2010 byla podepsána smlouva o převodu obchodního podílu ve výši 1/6 na dceřiné obchodní společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o., se sídlem V Chotejně 9/1307, Praha 10 mezi TESLA KARLÍN, a.s. a společníkem panem Karlem Bartůňkem. Emitent tak navýšil svůj obchodní podíl na 5/6. Pořizovací cena podílu činila 1 mil. Kč.
- Mimořádná valná hromada, která se konala dne 14. 10. 2010, schválila na svém pořadu jednání udělení souhlasu s uzavřením smlouvy o úvěru podle § 497 a násl. zákona č. 513/1991Sb., obchodní zákoník v platném znění mezi společností TESLA KARLÍN, a.s. jako věřitelem a společností České vinařské závody a.s. Výše úvěrového rámce je max. 15 mil. Kč s termínem čerpání úvěru do 30.6.2011 se splatností úvěru do 30.6.2012, výše úrokové sazby 4,8 % p.a.
- Dne 7. 7. 2008 byl u Městského soudu v Praze podán jedním z minoritních akcionářů návrh na určení neplatnosti usnesení valné hromady společnosti konané dne 27. 6. 2008. Akcionář napadá místo konání valné hromady a udělení souhlasu valné hromady s uzavřením smlouvy o úvěru mezi TESLA KARLÍN, a.s. a TK GALVANOSERVIS s.r.o. Zároveň navrhuje prohlásit všechna usnesení valné hromady za neplatná. Městský soud v Praze svým usnesením ze dne 27. 5. 2009 návrh minoritního akcionáře zamítl. Minoritní akcionář podal proti tomuto usnesení odvolání k Vrchnímu soudu v Praze, který potvrdil usnesení Městského soudu o zamítnutí návrhu na určení neplatnosti usnesení valné hromady konané dne 27. 6. 2008. Ing. Hodina dne 6.8. 2010 podal v této věci dovolání k Nejvyššímu soudu ČR.
- Dne 5. 2. 2010 byla společností TESLA Holding a.s. podána u Městského soudu v Praze proti emitentovi žaloba týkající se zásahu do práv k ochranné známce. Podle svého tvrzení je společnost TESLA Holding a.s. vlastníkem ochranné známky "Tesla" a v žalobě navrhuje, aby společnost TESLA KARLÍN, a.s. změnila svou obchodní firmu a zaplatila částku 110 000,-- Kč z důvodu porušení práv k ochranné známce. Dne 2. 7. 2010 proběhlo jednání, na kterém se strany dohodly na přerušení soudního řízení z důvodu snahy o vyřešení sporu smírnou cestou.
- Dne 22. 7. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu DUTEX, s.r.o. o zaplacení částky 378 376,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného.
- Dne 2. 9. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu MS Financial Basement s.r.o. o zaplacení částky 71 884,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného

nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 1 dne 15. 9. 2010 platební rozkaz. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

- Dne 1. 10. 2010 podala společnost TESLA KARLIN, a.s. žalobu na firmu REKO stavební servis, s.r.o. o zaplacení částky 26 328,50 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného.

Závěrem představenstvo konstatuje, že se i přes pokračující krizové projevy podařilo udržet hospodaření společnosti v pozitivním trendu a zintenzivnit prodej na Ruském trhu s možností dlouhodobější spolupráce s novými obchodními partnery. Pro rok 2011 přetrvávají pozitivní výhledy v oblasti modernizace telefonních ústředí.

Podnikatelská činnost TK GALVANOSERVIS s.r.o.

(Číselné údaje vychází z účetnictví dceřiné společnosti a jsou v souladu s ČÚS)

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot. Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí po navýšení 83,33 %.

Za popisované období k žádným významným obchodním a finančním transakcím ve společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. nedošlo. Pokračovala spolupráce s firmou GROZ České Budějovice.

Průběžné výsledky TK GALVANOSERVIS s.r.o.

K 30.9.2010 společnost vykazuje zisk ve výši 2 844 tis. Kč. Celkové tržby dosahují hodnoty 50 540 tis. Kč, z toho za galvanické povrchové úpravy 36 310 tis. Kč, lakování 12 682 tis. Kč a ostatní 1 548 tis. Kč. Provozní výsledek společnosti vykazuje zisk 3 695 tis. Kč. Finanční ztrátu ve výši 727 tis. Kč ovlivňují především úroky z přijatých úvěrů.

Hodnota celkových aktiv je 38 868 tis. Kč a vlastního kapitálu 6 482 tis. Kč. Celkové cizí zdroje činí 32 386 tis. Kč

Od počátku roku společnost řádně splácí mateřské společnosti poskytnutý úvěr ve výši 8 000 tis. Kč.

TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze. Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze.

Představenstvo společnosti jako její statutární orgán prohlašuje, že údaje uvedené v mezitímní zprávě popisující období od 1.7.2010 do 30.9.2010 a případné další podstatné skutečnosti, které nastaly do dne vypracování této mezitímní zprávy, odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů, nebyly vynechány.

Praha, 15. listopadu 2010

Ing. Václav R y š á n e k
místopředseda představenstva



.....

Ing. Miloslav Čábela
člen představenstva



.....